

Lp.	CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNE NA WĘZLE CIEPLNYM	CZĘSTOTLIWOŚĆ PRAC	
		KOMFORT 2	KOMFORT 4
1	ewidencja wizyt kontrolnych i przeprowadzonych działań eksploatacyjnych w książce przeglądu węzła	przy każdorazowej wizycie	przy każdorazowej wizycie
2	wzrokowa i słuchowa ocena stanu technicznego węzła (przecieki, wykwyty, głośna praca pomp i siłowników)	przy każdorazowej wizycie	przy każdorazowej wizycie
3	sprawdzenie szczelności systemu	przy każdorazowej wizycie	przy każdorazowej wizycie
4	sprawdzenie temperatur strony pierwotnej i wtórnej w odniesieniu do nastaw	2 razy w roku	raz na kwartał
5	sprawdzenie ciśnień strony pierwotnej i wtórnej	2 razy w roku	raz na kwartał
6	sprawdzenie pracy regulatora pogodowego	2 razy w roku	raz na kwartał
7	sprawdzenie działania liczników ciepła poprzez odczytanie podstawowych parametrów	2 razy w roku	raz na kwartał
8	sprawdzenie pracy układów regulujących	2 razy w roku	raz na kwartał
9	sprawdzenie pracy regulatora różnicy ciśnień*	2 razy w roku	raz na kwartał
10	sprawdzenie stanu czystości filtrów i odmulaczy	2 razy w roku	raz na kwartał
11	sprawdzenie armatury odcinającej i regulującej (zamknięcie i otwarcie każdego zaworu)	2 razy w roku	raz na kwartał
12	sprawdzenie działania zaworów bezpieczeństwa	2 razy w roku	raz na kwartał
13	sprawdzenie naczynia przeponowego	2 razy w roku	raz na kwartał
14	sprawdzenie szczelności wymienników	2 razy w roku	raz na kwartał
15	parametryzacja siłowników	2 razy w roku	raz na kwartał
16	serwisowanie trzpienia zaworów regulacyjnych	2 razy w roku	raz na kwartał
17	uzupełnienie zładu c.o. przed rozpoczęciem sezonu grzewczego	raz w roku na wniosek Klienta po potwierdzeniu gotowości instalacji	raz w roku na wniosek Klienta po potwierdzeniu gotowości instalacji
18	korekta nastaw krzywej grzewczej lub temperatury załączenia/wyłączenia węzła	raz w roku na wniosek Klienta	raz w roku na wniosek Klienta
19	włączenie i wyłączenie węzła w zakresie c.o., c.t.	raz w roku na wniosek Klienta	raz w roku na wniosek Klienta
20	dbanie o czystość węzła oraz pomieszczenia węzła	przy każdorazowej wizycie w miarę potrzeb	przy każdorazowej wizycie w miarę potrzeb

* Uwaga- realizacja działań uwarunkowana jest istnieniem technicznych możliwości wykonania prac