

Oferujemy biura do wynajęcia
w nowoczesnym,
czterokondygnacyjnym budynku
o przeznaczeniu usługowo-biurowym.



PODSTAWOWE INFORMACJE

- **2 600 m²** powierzchni użytkowej
- możliwy wynajem różnej wielkości powierzchni
- **46** miejsc parkingowych
- użytkowa kondygnacja podziemna

STANDARD BIURA

- możliwość wykorzystania istniejących aranżacji lub własnego dopasowania
- dostępne sale konferencyjne o różnej wielkości i wyposażeniu
- oświetlenie ledowe, podwieszane sufity
- wykładzina
- możliwość wykorzystania istniejącego umeblowania
- obiekt monitorowany
- recepcja z obsługą dostępną całą dobę
- czujniki dymu
- okablowanie elektryczne, komputerowe i telefoniczne
- światłowód
- w pełni wyposażony bufet
- większość pomieszczeń wyposażona w klimatyzację i wentylację mechaniczną
- otwierane okna
- niezależna klatka schodowa prowadząca na trzecie i czwarte piętro budynku



DOGODNA LOKALIZACJA

Budynek położony jest przy ulicy Białej 1B w Gdańsku, w pobliżu przystanków komunikacyjnych oraz dworca PKP we Wrzeszczu.

- Dworzec PKP oraz stacja SKM/PKM we Wrzeszczu - **500 metrów**
- Galeria Metropolia - **500 metrów**
- Galeria Bałtycka - **1 km**
- Trasa Słowackiego - **1 km**
- Garnizon Kultury - **1,5 km**
- Lotnisko - **8 km**

CENA WYNAJMU:
30 zł/m² + opłaty eksploatacyjne

Więcej na www.biurogdansk.pl