

Gdańsk, ..27.03.2019

(imię i nazwisko)..... MAREK TOKARSKI
(adres)..... NIL Sp. z o.o. ul. ZACNA 26
(telefon)..... 80-283 GDANSK
(RESEL)..... +ul. 660 44 54 16

NIP 957 08 94 097

Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Biała 1 B
80-435 Gdańsk

Oświadczenie

Ja, niżej podpisany..... MAREK TOKARSKI....., oświadczam, co następuje:

1. Jestem użytkownikiem wieczystym* / współużytkownikiem wieczystym* / właścicielem* / współwłaścicielem* / użytkownikiem* / dzierżawcą* / biorącym w użyczenie* nieruchomości położonej w GDANSKU..... przy ul. ZAKO GOWA 17....., oznaczonej geodezyjnie nr dz. 62..... dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD 1G/00135118/8.....
2. Wyrażam zgodę na nieodpłatne udostępnienie i zajęcie przez Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. nieruchomości opisanej w punkcie 1 w celu założenia (wybudowania) oraz utrzymywania, eksploatacji, konserwacji, usuwania awarii, modernizacji sieci ciepłowniczej – na zasadach wynikających z przepisu art.124 ust. 6 w zw. z art. 124 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2004 r. .Nr 261, poz. 2603 ze zm.).
3. W razie konieczności przeprowadzenia badań konserwatorskich, architektonicznych, archeologicznych na nieruchomości opisanej w punkcie 1, wyrażam zgodę na przeprowadzenie wskazanych powyżej badań na podstawie przepisu §3 ust. 6 pkt 2 oraz §9 ust. 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609 ze zm.).
4. Będę uczestniczyć (osobiście lub przez upoważnioną osobę) w inwentaryzacji terenu (w szczególności drzew, krzewów, ogrodzeń) prowadzonej przez przedstawiciela inwestora. Inwentaryzacja prowadzona będzie protokolarnie i ewentualnie zostanie sporządzona dokumentacja fotograficzna mojej działki na koszt GPEC Sp. z o.o., co ma służyć przywróceniu terenu do stanu pierwotnego, ustaleniu i wypłaceniu uzasadnionych odszkodowań za poniesione straty lub utracone korzyści z tytułu prowadzonych prac.
- ~~5. Po zakończeniu budowy po przywróceniu terenu do stanu pierwotnego i rozliczeniu w/w odszkodowań związanych z wykonaniem prac budowlanych nie będę miał z tytułu zakończonych prac budowlanych żadnych roszczeń wobec Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., w tym finansowych także z tytułu zajęcia nieruchomości w związku z założeniem (wybudowaniem), utrzymywaniem, eksploatacją, konserwacją, usuwaniem awarii, modernizacją sieci ciepłowniczej przez GPEC Sp. z o.o. na mojej nieruchomości.~~
- ~~6. **W terminie miesięcy od dnia złożenia niniejszego oświadczenia zobowiązuję się do ustanowienia na nieruchomości, o której mowa w punkcie 1, na rzecz GPEC, odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu, na podstawie której GPEC będzie korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości~~

M. Tokarski

~~obciążonej zgodnie z przeznaczeniem posadowionej infrastruktury przesyłowej za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości netto 100 zł (słownie: sto złotych).~~

~~X Służebność przesyłu ustanowiona w akcie notarialnym polegać będzie na prawie korzystania z nieruchomości poprzez posadowienie na tejże nieruchomości infrastruktury przesyłowej, w tym jej utrzymywania oraz prawie przechodu i korzystania przez GPEC sp. z o.o. (oraz osób legitymującym się upoważnieniem od GPEC sp. z o.o.) z nieruchomości celem wykonania wszelkich czynności związanych z lokalizacją, posadowieniem, umiejscowieniem, zainstalowaniem, eksploatacją, utrzymaniem, konserwacją, modernizacją lub demontażem jak i usuwaniem awarii elementów infrastruktury przesyłowej należącej do GPEC.~~

~~8. Postanowienia niniejszego Oświadczenia, w szczególności jego punktu 5, wyczerpują wszelkie moje roszczenia względem GPEC związane lokalizacją, posadowieniem, umiejscowieniem, zainstalowaniem, eksploatacją, utrzymaniem, konserwacją, modernizacją lub demontażem jak i usuwaniem awarii elementów infrastruktury przesyłowej należącej do GPEC, wybudowanych na nieruchomości, o której mowa w punkcie 1 Oświadczenia.~~

9. Oświadczam, że dysponując tytułem prawnym do nieruchomości wskazanym w punkcie 1 jestem uprawniony/upoważniony do złożenia oświadczeń (w tym wyrażenia zgody i podjęcia zobowiązań) objętych niniejszym dokumentem.

10. Informujemy, że administratorem Pana/Pani danych osobowych jest GPEC z siedzibą w Gdańsku, ul. Biała 1B. Spółka działa w ramach struktur Grupy GPEC (tj. między spółkami: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej SP. Z O.O., GPEC SYSTEM SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC SERWIS SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC TCZEW SP. Z O.O. z siedzibą w Tczewie, GPEC STAROGARD SP. Z O.O. z siedzibą w Starogardzie Gdańskim, Orchis Energia Sopot SP. Z O.O. z siedzibą w Sopocie, GPEC ENERGIA SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC EKSPERT SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC PRO SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC PELPLIN SP. Z O.O. z siedzibą w Pelplinie), w związku z tym Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane w obrębie współadministratora w ramach Grupy GPEC na potrzeby realizacji celu, dla którego są przetwarzane. W przypadku jakichkolwiek pytań zachęcamy do kontaktu z Inspektorem Ochrony Danych Grupy GPEC, który możliwy jest poprzez adres mailowy: iod@gpec.pl lub telefonicznie: 58 52 43 600.

Państwa dane osobowe zostały pozyskane ze źródeł publicznie dostępnych i będą przetwarzane:

- do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, co jest związane z dokonaniem uzgodnień budowlanych i lokalizacyjnych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 lub
- na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Spółki, tj. dla zapewnienia bezpieczeństwa eksploatacji wykorzystywanej infrastruktury (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679) lub
- do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Spółce na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Ma Pan/Pani prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

Dane osobowe ujęte w dokumentacji projektowej i inwestycyjnej będą przetwarzane maksymalnie przez okres 10 lat od zakończenia roku kalendarzowego, w którym nastąpiła fizyczna likwidacja infrastruktury ciepłowniczej na danej nieruchomości.

Jednocześnie informujemy, że przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

11. Podpis upoważnionej osoby..... *Marek Tolonki*

NIL Spółka z o.o.
80-283 GDAŃSK
ul. Zacna 26
NIP 957-08-94-097

*niepotrzebne skreślić

**dotyczy właściciela/współwłaściciela lub użytkownika wieczystego/współużytkownika wieczystego nieruchomości. W przypadku współwłaściciela lub współużytkownika wieczystego, termin na złożenie oświadczenia o ustanowieniu służebności, o którym mowa w punkcie 5, liczony jest od dnia uzyskania zgody pozostałego/pozostałych współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości, o której mowa w punkcie 1 i o treści wskazanej w punkcie 6.

Gdańsk, 27.03.2019

(imię i nazwisko) MAREK TOKARSKI
(adres) NIL 50 200 W. ZAGŁA 26
(telefon) 80-283 GDAŃSK
(PESEL) tel. 660 44 59 16
NIP 957 08 94 097

Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Biała 1 B
80-435 Gdańsk

Oświadczenie

Ja, niżej podpisany MAREK TOKARSKI, oświadczam, co następuje:

1. Jestem ~~użytkownikiem wieczystym~~* / ~~współużytkownikiem wieczystym~~* / właścicielem* / ~~współwłaścicielem~~* / ~~użytkownikiem~~* / ~~dzierżawcą~~* / biorącym w użyczenie* nieruchomości położonej w GDANSKU przy ul. ZALOGOWA 17, oznaczonej geodezyjnie nr dz. 62, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1G/00135118/8.
2. Wyrażam zgodę* / ~~nie wyrażam zgody~~* na demontaż infrastruktury ciepłowniczej posadowionej na ww. nieruchomości, na którą składają się:
- ~~omuirowenie~~
- podpory, estakady, mocowanie
-
3. W przypadku niewyrażenia zgody na usunięcie ww. infrastruktury, przyjmuję wszelką odpowiedzialność za pozostawioną na mojej nieruchomości infrastrukturę ciepłowniczą.
4. W razie konieczności przeprowadzenia badań konserwatorskich, architektonicznych, archeologicznych na nieruchomości opisanej w punkcie 1, wyrażam zgodę na przeprowadzenie wskazanych powyżej badań na podstawie przepisu §3 ust. 6 pkt 2 oraz §9 ust. 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609 ze zm.).
5. Będę uczestniczyć (osobiście lub przez upoważnioną osobę) w inwentaryzacji terenu (w szczególności drzew, krzewów, ogrodzeń) prowadzonej przez przedstawiciela inwestora. Inwentaryzacja prowadzona będzie protokolarnie i ewentualnie zostanie sporządzona dokumentacja fotograficzna mojej działki na koszt GPEC Sp. z o.o., co ma służyć przywróceniu terenu do stanu pierwotnego, ustaleniu i wypłaceniu uzasadnionych odszkodowań za poniesione straty lub utracone korzyści z tytułu prowadzonych prac.
- ~~6. Po zakończeniu robót demontażowych, po przywróceniu terenu do stanu pierwotnego i rozliczeniu w/w odszkodowań związanych z wykonaniem prac budowlanych nie będę miał z tytułu zakończonych prac budowlanych żadnych roszczeń wobec Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., w tym finansowych także z tytułu zajęcia nieruchomości w związku z demontażem sieci ciepłowniczej przez GPEC Sp. z o.o.~~
- ~~7. Postanowienia niniejszego Oświadczenia, w szczególności jego punktu 6, wyczerpują wszelkie moje roszczenia względem GPEC związane z demontażem infrastruktury przesyłowej należącej do GPEC, a zlokalizowanej na nieruchomości, o której mowa w punkcie 1 Oświadczenia.~~

M. Tokarski

M. Tokarski

8. Oświadczam, że dysponując tytułem prawnym do nieruchomości wskazanym w punkcie 1 jestem uprawniony/upoważniony do złożenia oświadczeń (w tym wyrażenia zgody i podjęcia zobowiązań) objętych niniejszym dokumentem.
9. Informujemy, że administratorem Pana/Pani danych osobowych jest GPEC z siedzibą w Gdańsku, ul. Biała 1B . Spółka działa w ramach struktur Grupy GPEC (tj. między spółkami: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej SP. Z O.O., GPEC SYSTEM SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC SERWIS SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC TCZEW SP. Z O.O. z siedzibą w Tczewie, GPEC STAROGARD SP. Z O.O. z siedzibą w Starogardzie Gdańskim, Orchis Energia Sopot SP. Z O.O. z siedzibą w Sopocie, GPEC ENERGIA SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC EKSPERT SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC PRO SP. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku, GPEC PELPLIN SP. Z O.O. z siedzibą w Pelplinie), w związku z tym Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane w obrębie współadministratora w ramach Grupy GPEC na potrzeby realizacji celu, dla którego są przetwarzane. W przypadku jakichkolwiek pytań zachęcamy do kontaktu z Inspektorem Ochrony Danych Grupy GPEC, który możliwy jest poprzez adres mailowy: iod@gpec.pl lub telefonicznie: 58 52 43 600.

Państwa dane osobowe zostały pozyskane ze źródeł publicznie dostępnych i będą przetwarzane:

- do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, co jest związane z dokonaniem uzgodnień budowlanych i lokalizacyjnych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 lub
- na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Spółki, tj. dla zapewnienia bezpieczeństwa eksploatacji wykorzystywanej infrastruktury (art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679) lub
- do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Spółce na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Ma Pan/Pani prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.

Dane osobowe ujęte w dokumentacji projektowej i inwestycyjnej będą przetwarzane maksymalnie przez okres 10 lat od zakończenia roku kalendarzowego, w którym nastąpiła fizyczna likwidacja infrastruktury ciepłowniczej na danej nieruchomości.

Jednocześnie informujemy, że przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

10. Podpis upoważnionej osoby.....

Marek Tolerski

*niepotrzebne skreślić

NIL Spółka z o.o.
80-283 GDAŃSK
ul. Zacna 26
NIP 957-08-94-097