



Postępowanie nr 29332330

Załącznik 1 z 9 do SIWZ

**Umowa wykonawcza nr
na modernizację komory K-IV/23 – dobór, montaż i uruchomienie 4 kompletnych napędów elektrycznych wraz z przekładniami na zaworach kulowych DN 500.**

zawarta ww dniu roku

pomiędzy:

Gdańskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, ul. Biała 1B, 80-435 Gdańsk, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000035784, NIP 5840300913, REGON 190567430, o kapitale zakładowym w wysokości 206.373.000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....
.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każda z osobna Stroną

Zgodnie z postępowaniem przeprowadzonym w oparciu o obowiązującą u Zamawiającego *Procedurę wyboru dostawców i wykonawców, składania zamówień oraz zawierania umów w zakresie zakupu towarów i usług i robót budowlanych współfinansowanych z „Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko” (w wersji obowiązującej od 27.09.2017r.)*, na podstawie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia nrz dnia roku,

Strony zawarły umowę o następującej treści:

§1. [Przedmiot Umowy]

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie prac, których szczegółowy zakres został określony w pkt III SIWZ i w załączonych do SIWZ dokumentach, w szczególności specyfikacji technicznej stanowiącej Załącznik nr 5 do SIWZ (dalej jako Przedmiot Umowy lub Prace).
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie przez Wykonawcę m.in.:
 - a) Dobór napędów i przekładni do istniejących zaworów kulowych oraz jego uzgodnienie z Zamawiającym.
 - b) Dostawę i montaż elektrycznych napędów – 4 sztuki, wraz z przekładniami - 4 sztuki na kulowych zaworach przelotowych DN 500 kierunku SPC-Kartuska i SPC-Wileńska (K10; K20; K30; K40).
 - c) Uruchomienie i kalibracja zamontowanych napędów.
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, dobrymi praktykami inżynierskimi i sztuką budowlaną, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, SIWZ oraz Ofercie złożonej przez Wykonawcę, z uwzględnieniem wszelkich zgód, decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień i porozumień uzyskanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy o ile będą wymagane.



4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami	Załącznik nr 1 z 5 do Umowy
Instrukcja środowiskowa, BHP i p.poż.	Załącznik nr 2 z 5 do Umowy
Wzór oświadczenia o podwykonawcach	Załącznik nr 3 z 5 do Umowy
Wzór oświadczenia podwykonawcy	Załącznik nr 4 z 5 do Umowy
Taryfikator kar	Załącznik nr 5 z 5 do Umowy

5. W przypadku sprzeczności pomiędzy wymienionymi częściami Umowy Wykonawca bezzwłocznie w formie pisemnej powiadomi Zamawiającego i zastosuje się do wydanych przez niego pisemnych instrukcji.

§2. [Termin realizacji przedmiotu Umowy]

- Całość Przedmiotu Umowy powinna zostać zrealizowana nie później niż do dnia 30.09.2019r.
- Termin realizacji Prac, o którym mowa w ust. 1 uznaje się za zrealizowany z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
- Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w terminie realizacji Przedmiotu Umowy wszelkie terminy pośrednie mające wpływ na realizację Prac wynikające z obowiązujących przepisów prawa i Umowy, w tym dokumentacji projektowej, jak również z treści uzgodnień, zgód, decyzji administracyjnych, pozwoleń, zezwoleń, i porozumień uzyskanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy.

§2.1. [Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy]

- Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym również terminu realizacji poszczególnych elementów może nastąpić wyłącznie w przypadkach wskazanych w Umowie, z uwzględnieniem postanowień §15.
- W przypadku zaistnienia okoliczności mogących stanowić zgodnie z Umową podstawę do zmiany terminu realizacji Prac, Wykonawca złoży Zamawiającemu na piśmie wniosek o zmianę terminu realizacji z propozycją nowego terminu i uzasadnieniem jego przyczyn. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu lub odmówić jej udzielenia. Zmiana terminu realizacji Prac, niezależnie od przyczyny, nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

§3. [Zobowiązania Wykonawcy]

§3.1. [Zobowiązania ogólne Wykonawcy]

- Wykonawca zawierając Umowę potwierdza zgodnie ze złożoną Ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy, iż zakres przekazanych mu informacji oraz przeprowadzona przez Wykonawcę wizja lokalna w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy były wystarczające do prawidłowego i kompletnego określenia zakresu prac oraz sporządzenia Oferty, potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
- Wykonawca potwierdza zgodnie ze złożoną Ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy, iż przed przystąpieniem do postępowania dokonał sprawdzenia dokumentów stanowiących załączniki do SIWZ i Umowy pod względem kompletności, poprawności i jakości, oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń.
- Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, personel, środki techniczne i wyposażenie do realizacji przedmiotu Umowy oraz że zapewni dostawę odpowiedniej ilości materiałów niezbędnych do należytego zrealizowania Prac. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Prace zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami i sztuką budowlaną, jak również z należyłą starannością i rzetelną wiedzą techniczną uwzględniającą profesjonalny charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę.
- Wykonawca oświadcza, że został poinformowany, iż środki na realizację niniejszej umowy pochodzą z Unii Europejskiej z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o powyższym fakcie wszystkich podwykonawców i osób zaangażowanych w realizację zamówienia.
- Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - przygotowanie i utrzymanie swojego zaplecza w sposób zapewniający odpowiednią ochronę Prac, materiałów, urządzeń i sprzętów znajdujących się pod opieką i na składzie Wykonawcy,
 - organizacja i zarządzanie miejscem wykonywania,



- c. zapewnienie należytego zabezpieczenia służącego ochronie Prac i materiałów przed warunkami pogodowymi, łącznie z ogrzewaniem, zgodnie z potrzebą zagwarantowania kontynuacji Prac;
 - d. zapewnienie dostawy i montażu sprzętu koniecznego do bezpiecznego i pełnego wykonania prac w taki sposób, by spełnić wymogi BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - e. zapewnienie realizacji Prac w zgodności z obowiązującymi przepisami i normami z zakresu ochrony środowiska;
6. Urządzenia i sprzęt budowlany wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji prac będzie w należyłym stanie technicznym, bezpieczny, odpowiedni do celów, do których ma być użyty, a także właściwy dla bezpiecznego, zgodnego z prawem i sprawnego wykonania Prac.

§3.2. [Ochrona środowiska i bezpieczeństwo prac]

1. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji Przedmiotu Umowy przestrzegać obowiązujących przepisów i zasad z zakresu bezpieczeństwa prowadzenia prac oraz ochrony środowiska.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przy realizacji Przedmiotu Umowy w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 799 z późn.zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.) i pozostałych przepisów określających wymagania między innymi w zakresie magazynowania, transportu i przekazania do utylizacji odpadów uprawnionym odbiorcom,
 - b) przepisów BHP i ppoż. oraz standardów bhp Grupy GPEC,
 - c) Instrukcji środowiskowej, BHP i p.poż stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy. Treść instrukcji BHP jest opublikowana pod adresem internetowym: <https://grupagpec.pl/dla-dostawcy/>. Każda zmiana instrukcji BHP będzie skuteczna od dnia jej opublikowania w zmienionym brzmieniu pod adresem internetowym. Wszelkie opublikowane zmiany postanowień Instrukcji BHP, dla swej ważności nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony. Zasad polityki w zakresie Zintegrowanego Systemu Zarządzania.
 - d) Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do kontroli i/lub audytu spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w Umowie, w szczególności kontroli jakości, przestrzegania przepisów i zasad BHP, ochrony środowiska w tym gospodarki odpadami, bhp i ppoż. przez pracowników Wykonawcy. Kontrole przeprowadzane są w miejscu realizacji usług przez pracownika działu bhp i ppoż. i/lub Koordynatora i/lub Specjalistę ds. Ochrony Środowiska Zamawiającego wyrywkowo, a także na wezwanie Inspektora Nadzoru Zamawiającego. Pracownik działu bhp i ppoż. i/lub Koordynator i/lub Specjalista ds. Ochrony Środowiska Zamawiającego, po stwierdzeniu niezgodności, spisuje protokół z kontroli przy udziale Wykonawcy lub Koordynatora Robót Zamawiającego, który stanowi podstawę do naliczenia kar przewidzianych niniejszą Umową. W przypadku gdy w ramach Umowy ma miejsce powierzenie przetwarzania danych osobowych, Inspektor Ochrony Danych Zamawiającego lub wyznaczony przez niego Przedstawiciel ma prawo do audytu spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w Umowie oraz umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także spełniania wymogów prawa w zakresie ochrony danych osobowych
3. Wykonawca z chwilą rozpoczęcia Prac staje się wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j.: Dz. U. 2018 poz. 992 ze zm.) i ponosi w pełni wynikającą z w/w ustawy odpowiedzialność za zgodne z przepisami ustawy zmagazynowanie, transportowanie i przekazywanie do utylizacji wszystkich odpadów powstałych w związku z wykonywanymi Pracami na swój koszt.
4. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wszelkie posiadane decyzje, zezwolenia, zaświadczenia i inne dokumenty poświadczające spełnienie wymagań, o których mowa w niniejszej Umowie.
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, wytworzone w wyniku wykonywania przedmiotu Umowy. Karty przekazania odpadów zostaną udostępnione Zamawiającemu na jego żądanie.
6. W związku z Pracami Wykonawca w żadnych okolicznościach nie spowoduje, nie zezwoli ani nie dopuści do emisji, niezależnie od jej postaci, natężenia lub skutków dla środowiska jakichkolwiek substancji i/lub odpadów, która może prowadzić do zanieczyszczenia lub innych szkód w środowisku, a których wprowadzenie do środowiska narusza jakiegokolwiek stosowne przepisy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy będzie na bieżąco nadzorował prace w zakresie wytwarzania odpadów, odprowadzania ścieków, ograniczania emisji i racjonalnego zużycia mediów.

8. Wykonawca będzie stale utrzymywał czystość, porządek i bezpieczne warunki na terenie prowadzenia Prac i we wszystkich innych miejscach, z których korzysta w związku z wykonywaniem Umowy. Po zakończeniu Prac, Wykonawca usunie z terenu Zamawiającego wszystkie niewykorzystane materiały i urządzenia oraz sprzęt, pozostawiając teren i jego okolice w stanie czystym, bezpiecznym i gotowym do eksploatacji.
9. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Prac na innej podstawie prawnej posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP, odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac oraz wymagane prawem uprawnienia, w tym świadectwa kwalifikacyjne. Wykonawca zobowiązany jest również do przeprowadzenia szkoleń stanowiskowych w zakresie BHP i ppoż., zgodnie z aktualnymi przepisami prawa. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP i ppoż. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Prac na innej podstawie prawnej stosują maszyny i urządzenia techniczne zgodnie z przepisami oraz, że zgodnie z przepisami, są odpowiednio wyposażeni w środki ochrony osobistej i zbiorowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia swoim pracownikom i osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Prac na innej podstawie prawnej, ubiorów roboczych opisanych nazwą firmy Wykonawcy oraz do zobowiązania podwykonawców, z których usług korzysta w ramach realizacji niniejszej Umowy, do wykonywania prac na podstawie niniejszej Umowy w ubiorach roboczych z logo danego podwykonawcy.
11. O ile Wykonawca nienależycie wypełni obowiązki określone w ustępach poprzedzających, zobowiązany będzie do pokrycia pełnej szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający, a także do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich, w tym właścicieli gruntów lub infrastruktury, jak i właściwych organów administracji, związanych z naruszeniem ich praw lub obowiązujących przepisów. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w środowisku oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim wynikiem na skutek wykonywania przedmiotu Umowy.

§3.3.[Materiały i urządzenia]

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Prac zgodnie z Umową i złożoną ofertą.
2. Wszystkie stosowane przez Wykonawcę do realizacji prac urządzenia i materiały muszą być zgodne z wymogami prawa, dopuszczone do obrotu na terenie Polski, fabrycznie nowe i z bieżącej produkcji, a także spełniać odpowiednie normy jakościowe.
3. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć materiały i urządzenia w sposób należyty przed utratą lub uszkodzeniem, w tym kradzieżą, zapewniając odpowiednią ich ochronę w czasie rozładunku, transportu na plac budowy, jak i w czasie składowania na placu budowy oraz odpowiednie warunki przechowywania zgodne z wytycznymi producenta, zapewniające m.in. ochronę materiałów przed niekorzystnym wpływem warunków pogodowych.
4. Ryzyko utraty lub uszkodzenia materiałów i urządzeń pozostaje po stronie Wykonawcy do czasu podpisania przez Strony bez zastrzeżeń co do istnienia usterek limitujących protokołu odbioru końcowego wszystkich Prac objętych Umową.

§4. [Wynagrodzenie]

1. Strony uzgadniają, iż za kompletne należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, z zachowaniem zgodności ze wszystkimi postanowieniami i warunkami Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe netto w łącznej wysokości zł (słownie:), powiększone o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy realizacji Przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie własności egzemplarzy utworów i majątkowych praw autorskich do utworów oraz wynagrodzenie za wszelkie czynności i dokumenty, do których wykonania zgodnie z Umową zobowiązany jest Wykonawca, w tym podatki, opłaty i cła.
3. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, w związku z faktem, iż Strony umówiły się na wynagrodzenie ryczałtowe, Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby na etapie składania Oferty przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć rozmiaru, kosztów prac, a także okoliczności związanych z terminem zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.



4. Wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu ustnie sformułowanych lub innych nieautoryzowanych przez Zamawiającego poleceń co do realizacji Umowy pozostaną jego wyłącznym obciążeniem, przy czym odstępuje on od wszelkich praw dochodzenia zwrotu w/w kosztów lub rekompensaty za dodatkowy czas poświęcony ich wykonaniu, wskutek zastosowania się przezeń do ustnie przekazanych lub innych nieautoryzowanych poleceń co do realizacji Umowy.

§5. [Płatności]

1. Wynagrodzenie określone w §4 ust. 1 płatne będzie po podpisaniu przez Strony bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z właściwym protokołem odbioru wskazanym w ust. 1 (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) oraz dokumentami wskazanymi w ust. 4-5 niniejszego paragrafu. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Do faktury, o której mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca zobowiązany jest załączyć oświadczenie (wg wzoru z załącznika nr 3 do Umowy), iż złożył Zamawiającemu pełną listę Podwykonawców. Oświadczenie powinno dodatkowo zawierać wyszczególnione zakresy prac powierzone Podwykonawcom lub oświadczenia, iż prace te wykonywał własnymi siłami.
4. Do faktury, o której mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenia wszystkich Podwykonawców (wg wzoru z załącznika nr 4 do Umowy), o niezaleganiu przez Wykonawcę lub Podwykonawców z zapłatą wymagalnego do dnia wystawienia faktury wynagrodzenia przewidzianego umową na Podwykonawstwo. Oświadczenie powinno zostać podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Podwykonawcy.
5. Na każdorazowy wniosek Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie prześle aktualną listę Podwykonawców oraz stan rozliczeń z nimi zawierający co najmniej informację o wynagrodzeniu zapłaconym i pozostałym do zapłaty wraz z terminami płatności.
6. Roszczenie o zapłatę wynagrodzenia lub jego części złożone Zamawiającemu przez Podwykonawcę spowodowane niezapłaceniem na rzecz tego Podwykonawcy przez podmiot zobowiązany wymagalnego wynagrodzenia za wykonane prace może spowodować wstrzymanie płatności dla Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie równym kwocie objętej roszczeniem Podwykonawcy, pod warunkiem uprzedniego powiadomienia Wykonawcy, do czasu pełnego wyjaśnienia zasadności roszczenia Podwykonawcy. Takie wstrzymanie płatności nie będzie uważane za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie Umowy przez Zamawiającego. Powyższe uprawnienie Zamawiającego odnosi się odpowiednio do pozyskania przez Zamawiającego innej informacji o nieuregulowaniu na rzecz jakiegokolwiek Podwykonawcy prac wymagalnego wynagrodzenia za wykonane prace.
7. Jeżeli w wypadkach, o których mowa w ust. 6 powyżej, dojdzie do ustalenia należnego Podwykonawcy wynagrodzenia, które stało się wymagalne i nie zostało zaspokojone, Zamawiający jest uprawniony, lecz nie zobowiązany, po umożliwieniu wyrażenia opinii przez Wykonawcę, do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bezpośrednio jemu na podstawie przedłożonych przez niego dokumentów. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy powoduje automatyczne pomniejszenie kwoty płatnej na rachunek Wykonawcy.
8. Jeżeli oświadczenia wskazane w ust. 3-5 niniejszego paragrafu nie zostaną załączone do faktury, wówczas Zamawiający może wstrzymać się z płatnością całości lub części wynagrodzenia (co nie będzie traktowane jako uchybienie w terminie zapłaty) do czasu uzupełnienia przez Wykonawcę brakującej dokumentacji.

§6. [Kontrola jakości i postępów prac]

1. Nadzór nad realizacją Prac w imieniu Zamawiającego będzie sprawować wskazany przez Zamawiającego Koordynator Inwestycji. Koordynatorem Inwestycji z ramienia Zamawiającego jest, mail:@gpec.pl. Koordynator Inwestycji może wykonywać wszystkie czynności niezależnie od przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 16.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość Prac, będzie prowadził stałą kontrolę ich jakości oraz będzie przeprowadzał inspekcję wszystkich materiałów i urządzeń przeznaczonych do włączenia w Prace.
3. Koordynator Inwestycji Zamawiającego jest uprawniony do sprawdzenia przebiegu Prac w każdym czasie i powiadomienia Wykonawcy o wykrytych w nich wadach. Sprawdzenie jakości prac nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ujawnionych w późniejszym terminie wad.



4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych Umową, w szczególności kontroli jakości, przestrzegania przepisów i zasad ochrony środowiska, gospodarki odpadami, BHP i ppoż. przez pracowników i Podwykonawców Wykonawcy, inspekcji Prac i materiałów przeznaczonych do wykonania Prac. Kontrole przeprowadzane są na terenie realizacji prac przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego, a także na wezwanie Koordynatora Inwestycji. Kontrole mogą być realizowane również przez instytucję certyfikującą Zamawiającego w ramach certyfikacji ISO. Przedstawiciel Zamawiającego, po stwierdzeniu niezgodności, spisuje protokół z kontroli przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, który stanowi podstawę do naliczenia kar przewidzianych niniejszą Umową. Wykonawca zapewni lub dopilnuje zapewnienia dostępu oraz wystarczającego, bezpiecznego i właściwego zaplecza dla prowadzenia takich inspekcji. Żadne zaniechanie w/w inspekcji, fakt niestwierdzenia usterek w wykonawstwie, materiałach czy urządzeniach, żadne wydane zatwierdzenie ani płatność zrealizowana na rzecz Wykonawcy za Prace, w żaden sposób nie umniejsza praw Zamawiającego, ani też nie zwolni Wykonawcy z któregośkolwiek z jego zobowiązań, zakresu obowiązków i/lub odpowiedzialności finansowo-prawnej zawarowanej Umową. Nieobecność Przedstawiciela Wykonawcy uprawnia Przedstawiciela Zamawiającego do jednostronnego podpisania protokołu z kontroli.
5. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy (w tym do naprawy usterek i uszkodzeń lub wymiany wadliwych, uszkodzonych czy też zniszczonych elementów) wyznaczając mu odpowiedni termin. Jeżeli Wykonawca nie wypełni dyspozycji Zamawiającego w tym zakresie w wyznaczonym terminie, Zamawiający może dokonać właściwych Prac, w tym w/w napraw lub wymiany wadliwych materiałów we własnym zakresie lub bez konieczności występowania o zgodę sądu powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Jeżeli którykolwiek z pracowników Wykonawcy lub osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Prac, pracujący na placu budowy, zostanie uznany przez Zamawiającego za osobę budzącą zastrzeżenia co do jej kompetencji lub z innych względów, w szczególności z powodu naruszania swym zachowaniem dobrych obyczajów, godności osobistej osób z nim współpracujących lub zasad bezpieczeństwa, osoba taka na wniosek Zamawiającego, zostanie odsunięta od wykonywania Prac w najkrótszym możliwym terminie, a Wykonawca zapewni nową osobę, bez obciążenia Zamawiającego dodatkowymi kosztami z tego tytułu.

§7. [Odbiory]

1. Zakończenie prac musi być potwierdzone protokołem odbioru. Protokół odbioru powinien zostać sporządzony w formie pisemnej, w dwóch egzemplarzach i zostać podpisany przez obie Strony.
2. Odbiór dokonany jest w momencie podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. W odbiorach uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Jeśli Wykonawca nie wyda Zamawiającemu w terminie, najpóźniej z momentem dokonania odbioru, o którym mowa w ust. 1, wszystkich wymaganych dokumentów, w tym: dokumentacji projektowej, dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji, DTR zamontowanych urządzeń, certyfikatów materiałowych, protokołów z pomiarów elektrycznych, Zamawiający ma prawo do wstrzymania się z dokonaniem odbioru.

§8. [Gwarancja jakości i rękojmia]

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że Przedmiot Umowy wykonany będzie zgodnie z postanowieniami Umowy, odpowiednimi przepisami prawa oraz normami. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wykonany prawidłowo i będzie się nadawać do użycia zgodnie z przeznaczeniem, w jakim był wykonywany, będzie wolny od wad i usterek oraz wykonany zgodnie z dokumentacją projektową. Ponadto, Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie materiały zapewniane przezeń na użytek Prac, jak również zapewniane przez Wykonawcę na użytek Prac urządzenia, będą zgodne z postanowieniami Umowy i nadające się do użycia w celu im przeznaczonym. Akceptacja zastosowania danego materiału lub urządzenia przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zweryfikowanie posiadania przez dany materiał lub urządzenia wszelkich wymaganych prawem certyfikatów, atestów, aprobat lub zezwoleń, jak również z odpowiedzialności za należyte zbadanie materiału lub urządzenia przed jego zastosowaniem pod kątem przydatności do przeznaczonego użytku. W związku z powyższym odpowiedzialność i obowiązki opisane w Umowie obciążają Wykonawcę niezależnie od przyczyny wystąpienia usterki Prac, materiałów lub urządzeń i niezależnie od możliwości jej stwierdzenia lub zapobieżenia jej wystąpieniu przez Wykonawcę, pomimo dołożenia należytej wymaganej Umową staranności,



- włączając w to wady lub usterki wynikłe z działania lub zaniechania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności lub powstałe wskutek wad ukrytych materiałów lub urządzeń.
2. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemumiesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy. Ważność gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru wszystkich Prac bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
 3. Jeżeli w okresie gwarancji wskazanym w ust. 2 wystąpi jakakolwiek wada lub usterka Prac, w tym materiałów lub urządzeń, naruszająca gwarancje udzielone przez Wykonawcę, Wykonawca, po otrzymaniu powiadomienia o wystąpieniu takiej wady lub usterki, bezzwłocznie podejmie czynności konieczne dla usunięcia wady lub usterki, doprowadzając Przedmiot Umowy do pełnej zgodności z wyżej udzielonymi gwarancjami bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi kosztami z tego tytułu.
 4. Z zastrzeżeniem ust. 8, gwarancja zostanie przedłużona o okres równy sumie wszelkich okresów usuwania wad lub usterek, podczas których elementy objęte gwarancją nie mogą być używane w przeznaczonym celu z powodu ujawnionej wady.
 5. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do pokrycia wszelkich kosztów związanych z usuwaniem wad lub usterek, w tym między innymi:
 - a) kosztów pobytu Wykonawcy poza miejscami swojej siedziby w celu wykonania należycie obowiązków gwarancyjnych;
 - b) ewentualnymi przewozami przedmiotu objętego gwarancją do odpowiednich serwisów.
 6. W przypadku nie podjęcia przez Wykonawcę obowiązków gwarancyjnych zgodnie z niniejszym paragrafem, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronny protokół ze stwierdzenia wady lub usterki, a usunięcie wady lub usterki powierzyć bez występowania o zgodę sądu osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powierzenie osobie trzeciej usunięcia wad lub usterek w przypadkach określonych w niniejszym ustępie nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji.
 7. W przypadku wątpliwości, co do przyczyny wystąpienia wady lub usterki Zamawiający może zlecić ekspertyzę uzgodnionemu przez Strony niezależnemu ekspertowi (a w razie braku zgody pomiędzy Stronami co do osoby eksperta, wybranemu przez siebie niezależnemu ekspertowi), której wynik będzie wiążący dla Stron i której koszt pokryje Wykonawca - w przypadku uznania go zobowiązanym do usunięcia wady lub usterki zgodnie z warunkami niniejszej gwarancji, albo Zamawiający – w przypadku uznania, że Wykonawca nie jest zobowiązany do usunięcia wady lub usterki zgodnie z warunkami niniejszej gwarancji.
 8. W wypadku, gdy w wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca usuwa wady lub usterki lub dostarcza materiały lub urządzenia wolne od wad, okres gwarancji dla wykonanych w celu usunięcia wad Prac oraz naprawionych lub dostarczonych zamiennych materiałów i urządzeń, biegnie na nowo od daty usunięcia wad lub dostarczenia materiałów i urządzeń wolnych od wad.
 9. Niezależnie od uprawnień z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z rękojmi zgodnie z przepisami prawa w okresie wskazanym w ust. 2.

§9. [Ubezpieczenia]

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na swój własny koszt i utrzymywania przez cały okres prowadzenia Prac ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 250.000,00 zł;
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić posiadanie polisy ubezpieczeniowej OC przez Podwykonawcę stosownie do zakresu wykonywanej przez siebie działalności. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stosowanie się Podwykonawców do warunków polis/umów ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu oraz wszystkich uzasadnionych wymogów ubezpieczycieli związanych z zaspokajaniem roszczeń, zapobieganiem występowaniu roszczeń, szkód oraz wypadków w tym ewentualnych konsekwencji finansowych.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany w każdym czasie, w terminie 7 dni od wezwania, okazać polisy potwierdzające zawarcie wymaganych umów ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składek. Wykonawca zobowiązany jest także dostarczać aktualną wersję polis w przypadku wystąpienia ich jakiegokolwiek zmiany w czasie trwania Umowy. W wypadku, gdy składka płatna jest ratalnie Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia potwierdzenia uiszczenia każdej raty.
4. Jeżeli w terminie wskazanym w ust. 5 Wykonawca nie zawrze lub w trakcie wykonywania Prac nie utrzyma w mocy jakiegokolwiek ubezpieczenia, do którego jest obowiązany na mocy niniejszej Umowy, jak również w przypadku braku ciągłości ubezpieczenia/polisy, w tym nie zapłacenia należnych składek, Zamawiający może, według własnego wyboru i bez utraty innych praw i podejmowania środków zaradczych:
 - a) odstąpić od Umowy w całości lub części z winy Wykonawcy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 3 miesięcy od dnia wyznaczonego w Umowie na zakończenie Prac;



- b) zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia/polis na rzecz Wykonawcy i obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zwrotu uiszczonych z tego tytułu kosztów, w tym opłaconych składek;
 - c) uznać dzień dostarczenia polisy i potwierdzenia zapłaty jako moment rozpoczęcia biegu terminu płatności na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego. Takie działanie nie będzie uważane przez Wykonawcę za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie Umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, poniesie koszty wszelkich potrąceń, wyłączeń, wyjątków lub ograniczeń mających zastosowanie w zawartych polisach, w takim stopniu, w jakim dotyczą one ryzyk i zobowiązań, z tytułu których Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z warunkami Umowy.

§10. [Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia brutto za Przedmiot Umowy wskazanego w §4 Umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy należy wnieść w terminie 10 dni roboczych od podpisania Umowy, pod rygorem prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy zgodnie z §14 ust. 1 lit. d z winy Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej niniejszą Umową, przy czym:
 - a) w okresie do odbioru końcowego bez zastrzeżeń co do usterek limitujących całego przedmiotu Umowy, zabezpieczenie będzie wynosiło 10% ceny ofertowej brutto i będzie zabezpieczać roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b) w okresie od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń całego przedmiotu Umowy do 14-stego dnia od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi zabezpieczenie będzie wynosiło 3% ceny ofertowej brutto i będzie zabezpieczać roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej niniejszą Umową.
4. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia umownego lub wykorzystania zabezpieczenia (w części lub w całości) na pokrycie roszczeń Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia (lub ustanowienia nowego) zabezpieczenia – w terminie 2 dni roboczych od zmiany wynagrodzenia lub wykorzystania wcześniejszego zabezpieczenia
5. Zobowiązanie należytego wykonania Umowy może być wniesione w formie:
 - a) gotówki (PLN),
 - b) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
 - c) gwarancji bankowej,
 - d) gwarancji ubezpieczeniowej.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji musi ono być wniesione na okres nie krótszy niż okres gwarancji zadeklarowany w złożonej ofercie przedłużony o 14 dni, z zastrzeżeniem, że jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat przedłużony o 14 dni, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy do upływu terminu gwarancji i rękojmi za wady. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, zarówno Gwarant (bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe) jak i treść gwarancji muszą zostać zaakceptowane na piśmie, pod rygorem nieważności, przez Zamawiającego. Zdanie poprzednie stosuje się również do wszelkich zmian (aneksów) do gwarancji. Zarówno gwarancja bankowa, jak i ubezpieczeniowa powinna być: płatna na pierwsze żądanie w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, nieodwołalna, bezwarunkowa, wystawiona przez uznany bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe i obejmować roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczenia o zwrot wynagrodzenia wypłaconego podwykonawcom na podstawie art. 647(1) k.c. oraz roszczenia z tytułu gwarancji i rękojmi.
8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, wskazanych w ust. 4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy uiszczyć na rachunek bankowy Zamawiającego w Bank BGŻ BNP Paribas S.A. nr rachunku 4917501325000000028603819. Terminem wniesienia jest dzień uznania rachunku Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Zamawiający może wyrazić zgodę na zaliczenie wadium na poczet zabezpieczenia należytego

- wykonania umowy.
10. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, oryginał dokumentu należy złożyć w siedzibie Zamawiającego.
 11. O ile nie zaistnieją przesłanki potrącenia z kwoty zabezpieczenia, jeżeli zabezpieczenie byłoby złożone w pieniądzu, zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od otrzymania przez Zamawiającego pisemnego wniosku. Wniosek o zwrot zabezpieczenia musi być podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy i zawierać co najmniej nr Umowy i nr rachunku bankowego Wykonawcy. Wniosek o zwrot zabezpieczenia złożony przed zakończeniem okresu obowiązywania zabezpieczenia (opisanego w ust. 3 powyżej) uznaje się za bezskuteczny.
 12. Zamawiający będzie uprawniony do potrącania z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy kar umownych, odszkodowań, kwot zapłaconych Podwykonawcom zgodnie z §12 ust. 8. Umowy należnych mu na podstawie niniejszej Umowy.

§11. [Podwykonawcy]

1. Wykonawca może wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy Podwykonawców (rozumianych jako każdy podmiot, który zawarł umowę z Wykonawcą lub podwykonawcą na realizację jakiegokolwiek części Prac, dalej jako Podwykonawcy), gwarantujących jego wykonanie z należyłą starannością. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację prac przez Podwykonawców, którym powierza ich wykonanie.
2. Podzlecenie prac Podwykonawcom wymaga uprzedniego pisemnego pod rygorem nieważności zgłoszenia Zamawiającemu, ze wskazaniem nazwy Podwykonawcy i szczegółowego zakresu powierzonych mu prac, dostaw, usług lub innych czynności związanych z Przedmiotem Umowy oraz projektu proponowanej umowy na podwykonawstwo. W przypadku braku zgłoszenia przez Zamawiającego w ciągu 30 dni pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania Prac przez Podwykonawcę uznaje się, iż Zamawiający wyraził na zlecenie prac Podwykonawcy zgodę. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zawartą umowę o podwykonawstwo (kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu zmian umów na podwykonawstwo. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji obowiązków określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu przez Podwykonawców.
5. Wykonawca gwarantuje, że jego Podwykonawcy będą w pełni przestrzegać postanowień niniejszej Umowy, mających zastosowanie do wykonywanej przez nich części Prac.
6. Zamawiający będzie miał prawo kontaktować się z Podwykonawcami, aby omówić postęp Prac, obowiązujące warunki BHP i ppoż. i inne sprawy odnoszące się do wykonywania Prac. Rozmowy te nie zwolnią Wykonawcy z żadnego z ciążących na nim zobowiązań, zakresu obowiązków lub odpowiedzialności finansowo-prawnej zawarowanej niniejszą Umową.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszystkich należnych płatności na rzecz Podwykonawców. Niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie będzie uważane za nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
8. W wypadku wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w związku z roszczeniem złożonym przez tego ostatniego, Wykonawca jest zobowiązany bez odrębnego wezwania do niezwłocznego zwrotu Zamawiającemu zapłaconej kwoty wraz z odsetkami ustawowymi od dnia jej wypłacenia do dnia zapłaty. W przypadku braku dokonania zwrotu w terminie 5 dni roboczych, Zamawiający dokona potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z kwot (faktur) należnych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający może również, wedle własnego uznania, rozliczyć kwotę zapłaconą podwykonawcy z zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany skutecznie powiadomić Podwykonawców o współfinansowaniu ich wynagrodzeń ze środków publicznych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w oparciu o umowę o dofinansowanie zawartą 09.10.2018r. przez Zamawiającego z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla projektu Modernizacja newralgicznych odcinków sieci ciepłowniczej w Gdańsku wraz z likwidacją węzłów grupowych oraz instalacją systemu telemetrii i telemechaniki (POIS.01.05.00-00-0017/18-00).

§12. [Kary umowne i odszkodowanie]



1. Zamawiający będzie miał prawo obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu prac w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1 w wysokości:
 - 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto za wykonanie Przedmiotu Umowy wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia od terminu wyznaczonego w Umowie na wykonanie Prac;
 - b. za opóźnienie w usuwaniu wady lub awarii w okresie gwarancji lub rękojmi, karą umowną w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia umownego netto za wykonanie Przedmiotu Umowy wskazanego w §4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - c. w każdym przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu Umowy w całości lub części przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, karą umowną w wysokości 15% (piętnaście procent) łącznego wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
 - d. w każdym przypadku naruszenia przez personel Wykonawcy przepisów BHP przy prowadzeniu prac - 1000 złotych;
 - e. w każdym przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego przestrzegania przepisów środowiskowych, BHP lub ppoż. przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości wynikającej z taryfikatora kar, stanowiącego załącznik nr 5 do Umowy, za każde stwierdzone naruszenie, łącznie nie więcej niż 5% (pięć procent) wynagrodzenia umownego netto za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każde stwierdzone naruszenie, łącznie nie więcej niż 5% (pięć procent) wynagrodzenia umownego netto za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
 - f. w przypadku naruszenia przez personel Wykonawcy zapisów o trzeźwości w trakcie realizacji prac - 1000 złotych dla dwóch pierwszych przypadków i 10.000 złotych dla kolejnych przypadków naruszenia w tym samym roku kalendarzowym;
 - g. Całkowita łączna wysokość kar umownych z tytułu niniejszej Umowy nie przekroczy 30% całkowitego wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca będzie miał prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w całości lub części z winy Zamawiającego w wysokości 5% (pięć procent) wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
4. W przypadkach innych aniżeli określone w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. W każdym przypadku Wykonawca jest zobowiązany pokryć lub zwrócić Zamawiającemu koszty wszelkich kar administracyjnych lub odszkodowań, do których zapłaty został zobowiązany Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy. Dla uniknięcia wątpliwości wskazuje się, że odszkodowanie, o którym mowa w ust. 3 i 4 obejmuje m.in. utratę wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę jakiegokolwiek części dofinansowania dla projektu (POIS.01.05.00-00-0017/18-00) lub zapłatę kar administracyjnych z tego tytułu.

§13. [Siła wyższa]

1. Jeżeli Wykonawca lub Zamawiający opóźnią się z realizacją któregośkolwiek ze swych zobowiązań wynikających z Umowy wskutek działania siły wyższej, to opóźnienie takie będzie usprawiedliwione, a jego okres wydłuży czas należny Wykonawcy lub Zamawiającemu na realizację jego zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją każde zdarzenie, które niemożliwe było do przewidzenia przez Strony w trakcie podpisywania Umowy i któremu Strona nie mogła zapobiec przy użyciu rozsądnych ekonomicznie środków, a które w znacznym stopniu utrudnia lub uniemożliwia wykonanie którejkolwiek z nich jej zobowiązań. W szczególności poprzez siłę wyższą należy rozumieć: klęski żywiołowe (pożary, burze, powodzie), wojny, zamieszki, strajki generalne, epidemie.
3. Jeżeli jakiegokolwiek opóźnienie spowodowane na skutek działania siły wyższej wystąpi lub będzie przewidywane, Strona opóźniona lub przewidująca opóźnienie powiadomi bezzwłocznie Stronę drugą na piśmie o zaistniałym lub spodziewanym opóźnieniu oraz o jego przyczynach i przewidywanym okresie trwania. W przypadku wystąpienia takiego opóźnienia, Strona opóźniona, bez obciążania



- jakimkolwiek kosztami Strony drugiej, z należytą starannością podejmie kroki celem skrócenia i uniknięcia opóźnienia, będzie też na bieżąco informować Stronę drugą o przebiegu opóźnienia i krokach podjętych dla jego skrócenia lub zakończenia. Wykonawca w żadnym wypadku nie będzie mieć prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tytułu opóźnienia w realizacji swych zobowiązań.
4. W terminie pięciu (5) dni roboczych od zakończenia okresu opóźnienia spowodowanego siłą wyższą Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne powiadomienie podające faktyczny czas trwania opóźnienia oraz okres usuwania skutków zdarzenia. O ten czas Zamawiający wydłuży okres realizacji Umowy. Wydłużenie okresu realizacji Umowy będzie stanowić jedyną formę rekompensaty należną Wykonawcy z tytułu omawianych tu opóźnień. Wydłużenie okresu realizacji Przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu do Umowy.
 5. Za siłę wyższą nie uznaje się przestojów spowodowanych przez powszechne zjawiska pogodowe, konieczność wykonania prac archeologicznych, spory dowolnej natury między Wykonawcą a jakąkolwiek osobą fizyczną, grupą lub organizacją, osobą prawną lub inną jednostką organizacyjną.
 6. Żadnej ze Stron nie będzie przysługiwało prawo żądania jakiejkolwiek rekompensaty od drugiej Strony za szkody wywołane siłą wyższą.

§14. [Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia, od całości lub części Umowy ze skutkiem natychmiastowym lub ze wskazaniem terminu odstąpienia bez wyznaczania dodatkowego terminu na usunięcie naruszenia w sytuacji, gdy:
 - a) Wykonawca będzie się opóźniać z rozpoczęciem Prac lub zakończeniem Prac wynikających z Umowy tak dalece, że nie prawdopodobne będzie, żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie;
 - b) Wykonawca stanie się niewypłacalny lub znajdzie się w likwidacji;
 - c) Wykonawca naruszy którykolwiek z obowiązków wskazanych w Umowie, w szczególności w §3, §8, §9 lub §10 Umowy i nie usunie takiego naruszenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, w pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń.
 - d) Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 10 dni roboczych od podpisania Umowy.Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a), b) i d) niniejszego paragrafu, traktowane jest jako odstąpienie z winy Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za Prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego do dnia odstąpienia, których zakres i stan zaawansowania zostanie potwierdzony w protokole z inwentaryzacji zgodnie z ust. 4. wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obliczone proporcjonalnie do stanu zaawansowania Prac stwierdzonego w protokole z inwentaryzacji. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie ani odszkodowanie za materiały lub urządzenia nabyte na potrzeby realizacji Umowy, które nie zostały przez niego wbudowane lub wykorzystane do dnia odstąpienia, chyba że Zamawiający według swego wyboru zdecyduje się na ich przejęcie w całości lub części.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony dokonają inwentaryzacji prac wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Protokół zostanie sporządzony przez Strony w terminie 7 (siedmiu) dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Jeśli Wykonawca nie stawi się do inwentaryzacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do sporządzenia protokołu jednostronnie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa do dokumentacji oraz udziela gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w Umowie co do części Prac odebranych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia i wskazanych jako wykonane w protokole z inwentaryzacji.
5. W razie odstąpienia od Umowy lub jej części Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wstrzymania z dniem wskazanym przez Zamawiającego jakichkolwiek prac oraz niezawierania żadnych nowych umów i składania zamówień;
 - b) zabezpieczenia materiałów i urządzeń do czasu ewentualnego przejęcia ich przez Zamawiającego w sposób i w terminie przez niego wskazanym;
 - c) przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, umów zawartych z podwykonawcami na realizację Prac oraz zamówień na realizację dostaw i umów wynajmu, a następnie do ich rozwiązania, anulowania lub przeniesienia na Zamawiającego zgodnie z instrukcjami Zamawiającego
6. W razie, gdy odstąpienie od Umowy lub jej części nastąpiło z winy Wykonawcy, Zamawiający po dokończeniu prac będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami jakie poniósł



w związku z dokończeniem prac w części, w jakiej przewyższą one niewypłaconą przez Zamawiającego Wykonawcy na skutek odstąpienia od Umowy część wynagrodzenia. W tym celu Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy do czasu ostatecznego zakończenia i rozliczenia prac.

7. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od realizacji przedmiotu Umowy powinno być złożone na piśmie w terminie 2 miesięcy od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o istnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na skutek niewykonania przedmiotu Umowy w terminie powinno zostać złożone w ciągu 2 miesięcy licząc od upływu terminu, w którym przedmiot Umowy miał być wykonany.

§15. [Zmiany umowy]

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonania istotnych zmian umowy w następujących przypadkach:
 - a) jeśli wskutek zmiany przepisów prawa po dacie zawarcia umowy koniecznym jest wprowadzenie zmian w umowie, zmianie mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa;
 - b) jeśli wskutek zmiany przepisów prawa podatkowego po dacie zawarcia umowy nastąpi zmiana w zakresie podatku VAT, wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie obliczone w oparciu o ceny netto wskazane w ofercie i podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa;
 - c) w przypadkach określonych w §2.1 ust. 2 Umowy, zmianie może ulec termin wykonania przedmiotu zamówienia w niezbędnym zakresie wynikającym ze wskazanych okoliczności;
 - d) jeśli wskutek odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w części, zgodnie z postanowieniami §14 wzoru Umowy, niezbędne jest ograniczenie przez Zamawiającego zakresu przedmiotu zamówienia, zmianie mogą ulec zapisy umowy odnoszące się do przedmiotu zamówienia i jego zakresu, zapisy dotyczące wynagrodzenia i rozliczenia Wykonawcy poprzez ograniczenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, a także zapisy dotyczące obowiązków Wykonawcy poprzez ich ograniczenie odpowiednio do ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia i terminu wykonania przedmiotu zamówienia;
 - e) w przypadku określonym w §13 Umowy po spełnieniu warunków określonych w tym postanowieniu, zmianie może ulec termin wykonania Prac, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z tego tytułu i bez przyznania Wykonawcy innych świadczeń z tego tytułu;
 - f) w przypadkach wskazanych w sekcji 6.5.2. pkt 22 lit. a-e Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 wydanych przez Ministerstwo Rozwoju dnia 19 lipca 2017 roku.

§16. [Przedstawiciele Stron]

1. Osobami upoważnionymi do podejmowania wiążących decyzji w zakresie realizowanego Przedmiotu Umowy, w tym zatwierdzania protokołów odbioru Prac, bez prawa do zmiany postanowień Umowy, są:
 - a) ze strony Zamawiającego: Pan/Pani....., mail, tel.
 - b) ze strony Wykonawcy: Pan/Pani, mail....., tel.
2. Zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony przez Stronę dokonującą zmiany.

§17. [Korespondencja]

1. O ile Umowa nie wskazuje inaczej, wszelka korespondencja pomiędzy Stronami winna być prowadzona w formie pisemnej lub elektronicznej (mailowej) i być opatrzona numerem Umowy Zamawiającego.
2. Strony winny kierować korespondencję do osób i na adresy wskazane w §16 Umowy. W przypadku zmiany podanych wyżej adresów, każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę, pod rygorem uznania doręczenia pod wskazany adres za skuteczne. W przypadku niepodjęcia przez Stronę korespondencji pod adresem ostatnio wskazanym, korespondencję uznaje się za doręczoną bez względu na przyczynę, dla której nie została podjęta.
3. W trakcie realizacji Umowy językiem stosowanym w całej korespondencji, wszystkich rysunkach, specyfikacjach i innych informacjach, obliczeniach i danych składanych Zamawiającemu będzie język polski, o ile obie Strony nie uzgodnią na piśmie inaczej.

§18. [Dane osobowe]

1. Strony oświadczają, że będą sobie wzajemnie przekazywać wyłącznie dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a Strona będąca odbiorcą tych danych samodzielnie ustala cele i sposoby ich przetwarzania.
2. Strona udostępniająca oświadcza, że osoba której dane dotyczą, dysponuje informacjami, o których mowa w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Strona będąca odbiorcą danych oświadcza, że będzie przetwarzać udostępnione dane osobowe wyłącznie w zakresie w jakim jest to niezbędne do wykonania niniejszej umowy oraz do realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez tę Stronę.
4. W przypadku gdy podczas wykonania niniejszej umowy miałyby dojść do powierzenia przetwarzania danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć odrębną umowę powierzenia przetwarzania tych danych, w brzmieniu ustalonym z Zamawiającym.

§19. [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie spory powstałe pomiędzy Stronami na gruncie niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze zaprzestania prowadzenia działalności, o wszczęciu wobec niego postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub przejściu pod zarząd komisaryczny.
3. Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz nie ujawniania tych informacji komukolwiek poza upoważnionymi pracownikami lub współpracownikami, za których Strona odpowiada i tylko w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie rekrutować swojego personelu spośród pracowników zatrudnionych przez Zamawiającego, podmiotów powiązanych kapitałowo, w których Zamawiający posiada ponad 50% udziałów oraz spośród osób wykonujących na rzecz Zamawiającego czynności na innej podstawie niż stosunek pracy.
5. Strony oświadczają, iż dokumenty użyte do wykonania przedmiotu Umowy, a także dokumenty powstałe w trakcie jej realizacji, nie zostaną ujawnione osobom trzecim. Wykonawca nie będzie także przekazywał dokumentów podmiotom trzecim drogą elektroniczną. Wszystkie przekazane Wykonawcy dokumenty po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy zostaną zwrócone Zamawiającemu, zaś dokumenty mające postać elektroniczną zostaną zabezpieczone i zarchiwizowane.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy przypadku, gdy udzielenie informacji następuje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym na wezwanie uprawnionych organów.
7. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, innych ustaw i aktów prawa powszechnie obowiązującego.
8. Językiem Umowy jest język polski.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Wykonawca:

Zamawiający: