# DOKUMENTACJA TECHNICZNA

## DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Wykonanie sieci cieplnej preizolowanej winno być poprzedzone opracowaniem dokumentacji technicznej i uzgodnieniem jej w GPEC. Dokumentacja powinna uwzględniać wytyczne projektowe producenta rur preizolowanych oraz szczegółowe wytyczne techniczne zawarte w „Wytycznych techniczno – eksploatacyjnych do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie”.

Projektant opracowaną przez siebie dokumentację projektową uzgadnia trzyetapowo:

1. **uzgodnienie trasy** projektowanego rurociągu:
   * PZT - plan zagospodarowania terenu z wrysowanym projektem trasy infrastruktury ciepłowniczej oraz całym uzbrojeniem terenu na mapie do celów projektowych (pliki w formacie pdf)

* na PZT na przyłączanym budynku wrysowanie w skali pomieszczenie przeznaczone na montaż węzła wraz jego wymiarami i powierzchnią (pliki w formacie pdf)
* plan zajęcia działek (wrysowana propozycja trasy na wyrysie z ewidencji gruntów lub na mapie do celów projektowych tylko z uwidocznionymi granicami działek)
* dokumentacja fotograficzna z wizji lokalnej na trasie projektowanej infrastruktury ciepłowniczej i pomieszczenia przeznaczonego na montaż węzła cieplnego (należy uwzględnić konieczność zmniejszenia rozmiaru zdjęć),
* kopia Warunków Technicznych lub Specyfikacji Technicznej, z załącznikami graficznymi;

w/w dokumenty projektant przekaże drogą elektroniczną na adres: **uzgodnienia.branzowe@gpec.pl**[uzgodnienia.branzowe@gpec.pl](mailto:uzgodnienia.branzowe@gpec.pl). Uwagi do otrzymanych dokumentów oraz poprawione dokumenty GPEC i projektant przekazywać będą drogą elektroniczną. Po otrzymaniu akceptacji trasy drogą elektroniczną, w celu uzyskania finalnego uzgodnienia trasy, projektant dostarczy na kancelarię GPEC (ul. Biała 1B) wersję papierową.

GPEC dokona uzgodnienia trasy w terminie 7 dni roboczych od otrzymania kompletnego wniosku i poprawnych dokumentów w wersji elektronicznej.

1. **uzgodnienie projektu budowlanego:** (w przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia z projektem):

* profil ciepłociągu z rzędnymi terenu istniejącymi i projektowanymi,
* uzgodnienie profili i rzędnych terenu z właścicielem nieruchomości (zwłaszcza uzgodnienie z deweloperem), na której posadowiona będzie infrastruktura ciepłownicza. Dopuszcza się uzgodnienie na PZT z wrysowanymi rzędnymi terenu.
* rzut pomieszczenia przeznaczonego na montaż węzła cieplnego wraz z jego wymiarami i powierzchnią.

w/w dokumenty projektant przekaże drogą elektroniczną na adres **uzgodnienia.branzowe@gpec.pl**[uzgodnienia.branzowe@gpec.pl](mailto:uzgodnienia.branzowe@gpec.pl)[uzgodnienia.branzowe@gpec.pl](mailto:uzgodnienia.branzowe@gpec.pl) oraz 2 egzemplarze w wersji papierowej na kancelarię GPEC (ul. Biała 1B), z których 1 egzemplarz zostaje w archiwum GPEC. Ważność takiego uzgodnienia wynosi 2 lata. Uwagi do otrzymanych dokumentów GPEC przekazywać będzie drogą elektroniczną.

GPEC dokona uzgodnienia projektu budowlanego w terminie 5 dni roboczych od otrzymania dokumentów w wersji elektronicznej.

1. **uzgodnienie projektu wykonawczego** (lub budowlano-wykonawczego w przypadku braku konieczności wcześniejszego uzgodnienia projektu budowlanego):
   * opis techniczny
   * PZT - plan zagospodarowania terenu z wrysowanym projektem trasy infrastruktury ciepłowniczej oraz całym uzbrojeniem terenu na mapie do celów projektowych (pliki w formacie pdf)

* na PZT na przyłączanym budynku wrysowanie w skali pomieszczenie przeznaczone na montaż węzła wraz jego wymiarami i powierzchnią (pliki w formacie pdf)
  + plan zajęcia działek (wrysowana propozycja trasy na wyrysie z ewidencji gruntów lub na mapie do celów projektowych tylko z uwidocznionymi granicami działek)
  + profil ciepłociągu z rzędnymi terenu istniejącymi i projektowanymi
  + zestawienie materiałowe
  + schemat montażowy
  + schemat obliczeniowy (obliczenia wydłużeń termicznych)
  + sposób odwadniania i odpowietrzania
  + obliczenia wymiarów punktów stałych
  + obliczenia statyczne
  + schemat instalacji alarmowej
  + rzut pomieszczenia przeznaczonego na montaż węzła cieplnego wraz z jego wymiarami i powierzchnią
* uzgodnienie profili i rzędnych terenu z właścicielem nieruchomości (zwłaszcza uzgodnienie z deweloperem), na której posadowiona będzie infrastruktura ciepłownicza. Dopuszcza się uzgodnienie na PZT z wrysowanymi rzędnymi terenu.
* wykaz wymaganych uzgodnień (z gestorami sieci oraz pozostałymi stronami, w tym właścicielem terenu i jego użytkownikami oraz właścicielami sąsiadujących nieruchomości) wraz z załączonymi uzgodnieniami (w przypadku braku kompletu - informacja o przyczynie braku oraz przewidywanym terminie uzupełnienia)
* pliki dxf - plan zagospodarowania terenu z wrysowanym projektem trasy infrastruktury ciepłowniczej w pliku o formacie dxf przekonwertowanym na wersję AutoCada z 2007r, obejmujący tylko trasę rurociągu bez pozostałych elementów mapy, tzn. innego uzbrojenia, budynków itp.
* pliki txt - współrzędne punktów projektowanych odcinków rurociągu w pliku tekstowym txt w obowiązującym układzie 2000 - początek odcinka, koniec odcinka, wszelkie załamania rurociągu.
* kompletny projekt techniczny w pliku pdf.

1 egzemplarz dokumentacji projektowej w wersji papierowej projektant uzgadnia z Użytkownikiem obiektu cieplnego GPEC (ul. Miałki Szlak 44) w dniach: **wtorek, czwartek w godzinach 12:30 ÷ 14:30** pod względem lokalizacji armatury na projektowanym zakresie sieci, pod kątem zastosowanych rozwiązań projektowych technologii związanej z przyszłą jej eksploatacją oraz zaprojektowanej instalacji alarmowej.

Po otrzymaniu uzgodnienia od Użytkownika obiektu cieplnego, w/w dokumenty projektant przekaże drogą elektroniczną na adres: **uzgodnienia.branzowe@gpec.pl**[uzgodnienia.branzowe@gpec.pl](mailto:uzgodnienia.branzowe@gpec.pl)[uzgodnienia.branzowe@gpec.pl](mailto:)oraz 2 egzemplarze w wersji papierowej złoży na kancelarię GPEC (ul. Biała 1B), z których 1 egzemplarz zostaje w archiwum GPEC. Ważność takiego uzgodnienia wynosi 2 lata. Uwagi do otrzymanych dokumentów GPEC przekazywać będzie drogą elektroniczną.

GPEC dokona uzgodnienia projektu wykonawczego lub budowlano-wykonawczego w terminie 7 dni roboczych od złożenia dokumentów w wersji papierowej na adres Użytkownika obiektu cieplnego i elektronicznej na adres uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

**Uwaga:**

**W przypadku rozbudowanych dokumentacji projektowych GPEC może dokonać uzgodnienia w odpowiednio dłuższym terminie.**

**Uzgodnienia projektu przez GPEC SP. Z O.O. nie zwalnia projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.**